Markt Eschau

Herzlich willkommen zur Bürgerversammlung

am Mittwoch, dem 30.10.2013, in der Elsavahalle Eschau

Programm

1. Eröffnung und Begrüßung
   1. Bürgermeister Michael Günther

2. Bilanz 2008 - 2013

2.1. Statistische Daten und Zahlen

2.2. realisierte Maßnahmen und Projekte

3. Ausblick 2014 und Folgejahre

4. Anfragen der Bürgerinnen und Bürger

1. Eröffnung und Begrüßung

Der Markt Eschau
mit Ortsteilen
und Weilern

- Eschau
- Hobbach
- Sommerau
- Wildensee
- Ober- und Unteraulenbach
- Wildenstein

2. Bilanz 2008 - 2013

2.1. Statistische Daten und Zahlen

- 1. Einwohnerzahlen
- 2. Standesamt Eschau
- 3. Haushalt und Finanzen
- 4. Steuerhebesätze, Abgaben und Gebühren
- 5. Marktgemeinderats- und Ausschusssitzungen

2. Bilanz 2008 - 2013

2.1. Statistische Daten und Zahlen

1. Einwohnerzahlen

Stand:	01.01.2008 (Amtl. Einwohnerzahl; Stat. Landesamt):		4.028
	30.06.2013 (Amtl. Einwohnerzahl; Basis Ergebnis Zensus 2011):		3.796
	Bevölkerungssaldo:	./.	232 (5,76 %)

2. Bilanz 2008 - 2013

2.1. Statistische Daten und Zahlen

1. Einwohnerzahlen

Aktuelle Einwohnerzahlen (Stand: 21.10.2013)

Personen	mit Hauptwohnsitz	3.772 (amtl. Einwohnerzahl)
	mit Nebenwohnsitz	156
Insgesamt:		3.928

Eschau	1.871	(47,6 %)
Sommerau	934	(23,8 %)
Hobbach	814	(20,7 %)
Wildensee	309	(7,9 %)
Anteil Nichtdeutsche:	161	(4,1 %)

2. Bilanz 2008 - 2013

2.1. Statistische Daten und Zahlen

2. Standesamt Eschau

Statistik:	01.01.2008 – 30.06.2013	
Standesamtliche Beurkundungen		
Geburten	2	
Eheschließungen	75	~ 14 / Jahr
Sterbefälle	85	~ 16 / Jahr

2. Bilanz 2008 - 2013

2.1. Statistische Daten und Zahlen

3. Haushalt und Finanzen

	Haushaltsplan 2013 (Ansatz)	Haushaltsplan 2014 (Planung)
Verwaltungshaushalt:		
Einnahmen und Ausgaben	5.561.968 €	5.138.332 €
Vermögenshaushalt:		
Einnahmen und Ausgaben:	2.144.300 €	2.200.300 €
	7.705.968 €	7.338.632 €

3. Haushalt und Finanzen

Wichtigste Einnahme- und Ausgabepositionen

Entwicklung Gewerbesteuereinnahmen

2008: 445.952,81 €	2009: 739.343,38 €	2010: 867.976,63 €
2011: 643.929,95 €	2012: 833.536,14 €	2013: 650.000,00 € (Ansatz)

Entwicklung Einnahmen Einkommensteuerbeteiligung

2008: 1.384.243,00 €	2009: 1.311.282,00 €	2010: 1.246.561,00 €
2011: 1.345.033,00 €	2012: 1.479.705,00 €	2013: 1.538.739,00 € (Ansatz)

Entwicklung Einnahmen Schlüsselzuweisungen

2008: 747.551,00 €	2009: 847.072,00 €	2010: 902.180,00 €
2011: 608.868,00 €	2012: 492.136,00 €	2013: 1.006.208,00 € (Ansatz)

Entwicklung Ausgaben Kreisumlage

2008: 1.027.719,00 €	2009: 1.068.301,52 €	2010: 1.087.198,20 €
2011: 1.245.975,32 €	2012: 1.241.413,04 €	2013: 1.002.078,00 € (Ansatz)

3. Haushalt und Finanzen

voraussichtliche Personalausgaben 2013:	1.074.300,00 € Anteil am Volumen des Verwaltungshaushalts: ca. 19,32 %
Zahl der Beschäftigten des Marktes: (Stand: 01.11.2012)	28
davon:	1 Beamter 10 Angestellte (davon 1 ATZ Freizeitphase) 11 Arbeiter (davon 2 ATZ Freizeitphase) 6 Reinemachefrauen

3. Haushalt und Finanzen

Entwicklung der Zuführungen vom Verwaltungs- zum Vermögenshaushalt

2008: 616.966 €	2009: 519.885 €	2010: 942.738 €
2011: 588.894 €	2012: 604.473 €	2013: 1.280.200 € (Ansatz)

„freie“ Finanzspanne (Investitionsrate)

2008: 493.872 €	2009: 342.922 €	2010: 305.980 €
2011: 176.334 €	2012: 330.900 €	2013: 1.002.000 € (Ansatz)

Gesamtinvestitionen 2008 - 2013

2008: 2.449.173 €	2009: 1.979.708 €	2010: 2.701.374 €
2011: 2.144.393 €	2012: 2.006.924 €	2013: 2.144.300 € (Ansatz)

insgesamt: 13.425.872 €

~ 2.237.645 € / Jahr

3. Haushalt und Finanzen

Entwicklung Schulden (jeweils bis zum Ende des Jahres)

	Gesamt	pro Einwohner/€	Landesdurchschnitt/Einw.
2008:	1.825.166 €	453,12 €	680,00 €
2009:	2.763.217 €	689,00 €	623,00 €
2010:	2.126.459 €	541,92 €	627,00 €
2011:	1.712.899 €	441,36 €	627,00 €
2012:	1.772.980 €	460,51 €	627,00 €
2013:	1.412.008 €	373,25 €	663,00 €

Rücklagen: 56.333,59 €

2. Bilanz 2008 - 2013

2.1. Statistische Daten und Zahlen

4. Steuerhebesätze, Abgaben und Gebühren

Hebesätze	Markt Eschau	Landesdurchschnitt
Gewerbesteuer	320 v.H.	328,6 v.H.
Grundsteuer A	300 v.H.	331,8 v.H.
Grundsteuer B	300 v.H.	326,1 v.H.

Kanalgebühren	(seit 01.01.2010)	2,33 €/m³
Wassergebühren	(seit 01.01.2010)	2,53 €/m³ + 7 v.H. MWSt.

2. Bilanz 2008 - 2013

2.1. Statistische Daten und Zahlen

5. Marktgemeinderats- und Ausschusssitzungen

In der Zeit vom 01.05.2008 – 21.10.2013

Sitzungen

Marktgemeinderat	95
Bau-, Natur- und Umweltausschuss	23
Haupt-, Personal- und Finanzausschuss	19
Rechnungsprüfungsausschuss	3
Sitzungen insgesamt	**140**

2. Bilanz 2008 - 2013

2.2. realisierte Maßnahmen und Projekte

- 1. Dorferneuerung
- 2. Kindertageseinrichtungen und Schulen
  - 2.1. Kindertageseinrichtungen
  - 2.2. Grund- und Mittelschule
  - 2.3. Schullandheim Hobbach
- 3. Jugend und Senioren
- 4. Wasserversorgung
- 5. Abwasserbeseitigung
- 6. Straßenbau
- 7. Friedhöfe
- 8. Feuerwehrwesen
- 9. Sonstiges

1. Dorferneuerung

- Abschluss der Integrierten Vorbereitungsplanung in den Ortsteilen Eschau, Sommerau, Hobbach und Wildensee

- Übergabe der Maßnahmen- und Prioritätenliste

- Budgetierungsgespräch am 02.03.2011
  - Ergebnis: Anerkennung von insgesamt 33 Maßnahmen als förderfähige Projekte
  - Gesamtfördersumme: 1,7 Millionen € (Fördersatz: 50 v. H.)
  - Förderzeitraum: 10 Jahre (voraussichtlich bis zum 31.12.2022)

- Aufklärungsversammlung am 24.05.2012 in der Elsavahalle Eschau

- **Ziel:**

  Förmliche Einleitung des Dorferneuerungsverfahrens durch das Amt für ländliche Entwicklung Unterfranken mit der Möglichkeit zur Durchführung und Förderung öffentlicher und privater Projekte

1. Dorferneuerung

Potenzielle private Projekte:

- Kostenlose Bauherrenberatung
- Maßnahmen zum Erhalt und zur Revitalisierung dorfgerechter Anwesen
  - Regelfördersatz: 20 % der Nettokosten
  - Maximale Förderung: 30.000 € je Anwesen
- Maßnahmen zur Gestaltung dorfgerechter Vorbereiche und Hofräume
  - Regelfördersatz: 20 % der Nettokosten
  - Maximale Förderung: 10.000 € je Anwesen
- Zusätzliche kommunale Förderung geplant

1. Dorferneuerung

Potenzielle / vorgezogene öffentliche Projekte:

- Neugestaltung Gelände „Alter Bauhof“
  mit Anlage eines Fußweges zum Parkplatz „Am Mühlbach“

1. Dorferneuerung

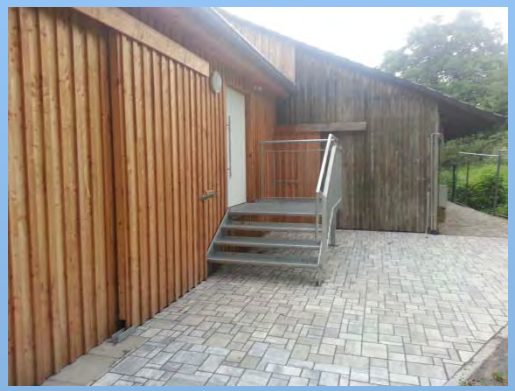
Potenzielle / vorgezogene öffentliche Projekte:

- Neugestaltung Marktplatz
- Sanierung „Historisches Rathaus“ mit Anbringung Erker

1. Dorferneuerung

Potenzielle / vorgezogene öffentliche Projekte:

- Sanierung Festhalle Hobbach mit Anbau Toilettenanlage



2.1. Kindertageseinrichtungen

Kindertagesstätte „Abenteuerland“ Eschau

Sanierung „Bärengruppe“ (nach Wasserschaden)

Gesamtkosten: ca. 265.000 €

2.1. Kindertageseinrichtungen

Einrichtung von Kinderkrippenplätzen

Kindertagesstätte „Abenteuerland“

Gesamtkosten: ca. 250.000 €

Zuschuss
Freistaat Bayern: ca. 158.000 €

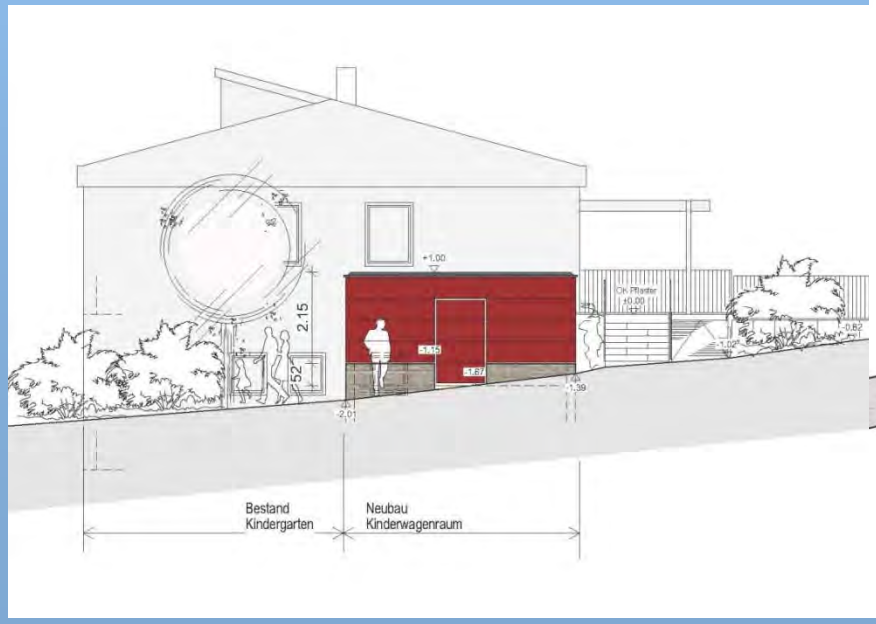
2.1. Kindertageseinrichtungen

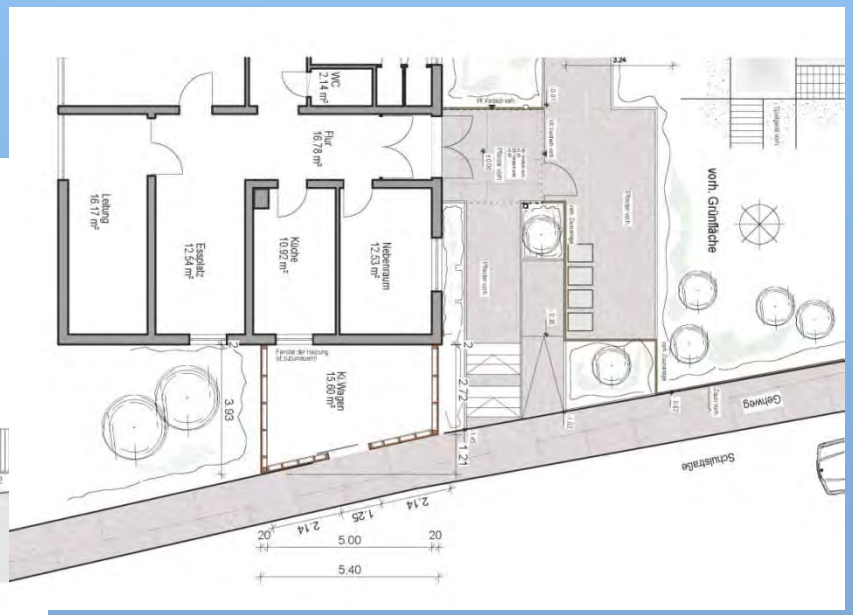
Kindertagesstätte „St. Laurentius“ Sommerau

Geplant 2013:

- Neubau Unterstellhalle
- bauliche Erhaltungs- und Unterhaltungsmaßnahmen

Gesamtkosten: ca. 165.000 €





2.1. Kindertageseinrichtungen

Kindertagesstätte „Zwergenvilla“ Hobbach

Maßnahmen im Eingangsbereich und Einbau von Markisen

Gesamtkosten: ca. 10.000 €

2.2. Grund- und Mittelschule sowie Schulsporthalle

- Sicherung und Stärkung des Hauptschulstandortes
- Gründung Mittelschulverbund „Main-Elsava“
- Verleihung des Prädikats „Mittelschule“
- Offene Ganztagesschule (OGT)
- Projekt „Jugendsozialarbeit an Schulen“ (JaS)
  (in Kooperation mit den Gemeinden Mönchberg und Röllbach)
- Einstellung einer Jugendarbeiterin zum 01.09.2011
- Verleihung des Schulprofils „Inklusion“ zum Schuljahr 2013/2014

2.2. Grund- und Mittelschule sowie Schulsporthalle

- Generalsanierung Schulsporthalle

  Gesamtkosten: ca. 1.000.000 €

  Förderung
  Freistaat Bayern: 350.000 €

2.3. Projekt „Schullandheim Hobbach“

- Neubau Parkplatz
- Fußweg- und Parkplatzbeleuchtung

2.3. Projekt „Schullandheim Hobbach“

- Einweihung der Maßnahmen mit einem „Tag der offenen Tür“ am 10.11.2012

2.3. Projekt „Schullandheim Hobbach“

- gewässerökologische Maßnahmen

3. Jugend und Senioren

- Spielefest des Landkreises Miltenberg zum Weltkindertag am 23.09.2012 in Eschau

3. Jugend und Senioren

Die folgenden Veranstaltungen wurden in Zusammenarbeit zwischen dem Markt Eschau, der Jugendbeauftragten, der Seniorenbeauftragten sowie den Vereinen und Organisationen des Marktes Eschau durchgeführt.

- Discobus
- Kinderfasching
- Ferienspiele
- Flursäuberungsaktion

- Generation Miteinander-Füreinander
  - Ostereierbemalen auf dem Marktplatz
  - Muttertagbasteln
  - Adventskranzbinden im Bauhof
- geplant ist eine gemeinsame Plattform für Kinder/Jugend und Familie auf der gemeindlichen Internetseite

3. Jugend und Senioren

- Abdruck der (laufenden) Veranstaltungen im Amts- und Mitteilungsblatt
- Seniorenseite im Amts- und Mitteilungsblatt
- Seniorenfasching
- Seniorennachmittag

4. Wasserversorgung

- Sanierung
  Altablagerung „Bannholz“

  Kosten: ca. 300.000 €

  Förderung Freistaat Bayern: 300.000 €

- Sanierung
  Altablagerung „Höhhecken“

  Kosten: ca. 276.000 €

- Sicherung „Weidenbrunnenquelle“ Eschau

  Kosten: ca. 50.000 €

4. Wasserversorgung

- Ausstattung aller Wasserversorgungsanlagen mit EMSR-Technik (elektronische Mess-, Steuer- und Regeltechnik)

- Erneuerung der Blitzschutzanlage des Wasserwerks Eschau

  Kosten: ca. 6.000 €

- Umbau des alten Hochbehälters zu einem Absetzbecken für das Rückspülwasser am Wasserwerk Eschau

  Kosten: ca. 60.000 €

- Bau eines Absetzbeckens für das Rückspülwasser am Wasserwerk Wildensee

  Kosten: ca. 60.000 €

4. Wasserversorgung

Maßnahmen zur (dauerhaften) Sicherung der Wasserversorgung

- Aktualisierung und Abschluss der Studie zur (dauerhaften) Sicherung der Wasserversorgung
- Einleitung Verfahren zur Ausweisung Wasserschutzgebiet „Quelle“
- Einleitung Verfahren für Wasserrecht „Quelle“
- Sicherung der bestehenden Wasserschutzgebiete
- **Ziel: eigenständige Wasserversorgung aller Ortsteile**

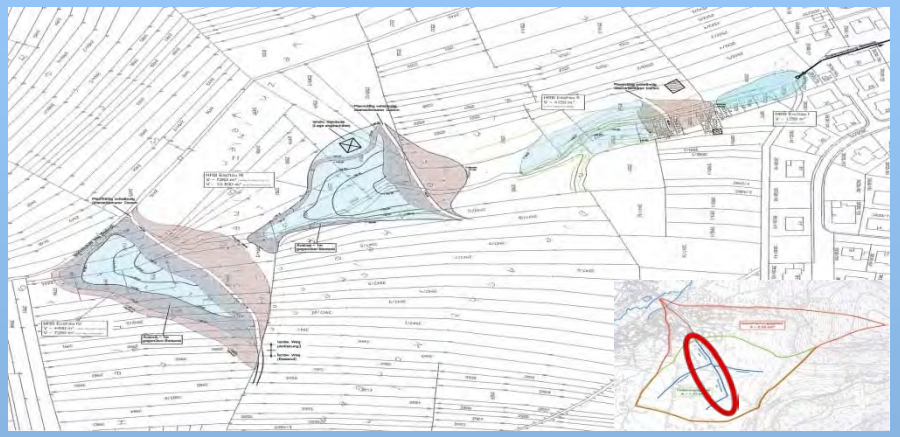
5. Entwässerung

Hochwasserschutz
„Welzheimer Graben“

Ausarbeitung eines Integralen Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzepts

Hochwasserrückhaltebauwerk HRB I und II geplant;

- Durchführung voraussichtlich 2015



5. Entwässerung

Verlegung Entwässerungsgraben „Am Dillhof“

Gesamtkosten: ca. 10.000 €

Kanal „RÜB Brauwiesenweg Sommerau“

Gesamtkosten: ca. 227.000 €

Sanierung Kanal „Wolfsgraben“

Gesamtkosten: ca. 75.000 €

EMSR-Technik „Pumpwerk Geisheckenmühle“

Gesamtkosten: ca. 35.000 €

6. Straßenbau

Ausbau „Elsavastraße“ Eschau

- Straßenbau
- Sanierung des Wasserleitungsnetzes
- Sanierung des Kanalnetzes

Gesamtkosten: ca.1.100.000 €

Förderung (Straßenbau)
Freistaat Bayern: 128.000 €

3.6 Straßenbau

Ausbau „Ringstraße“

- Bauabschnitt I
  - Privat-Erschließung „Mittlere Ringstraße“
    Schaffung von 8 Bauplätzen;
    davon sind bereits 3 bebaut

- Bauabschnitt II
  - Sanierung „Untere Ringstraße“

3.6 Straßenbau

Ausbau „August-Lahr-Straße“

- Straßenbau
- Sanierung des Wasserleitungsnetzes
- Sanierung des Kanalnetzes
- Speed-Pipe-Systems zur Herstellung einer Anschlussmöglichkeit für eine zukünftige Breitbandversorgung (Glasfaserkabelnetz)

3.6 Straßenbau

Ausbau „Bayernstraße“, „Dorfstraße“ und „Brunnenstraße“

- Sanierung Gehwege
- Sanierung Straßenbeleuchtung
- Speed-Pipe-Systems zur Herstellung einer Anschlussmöglichkeit für eine zukünftige Breitbandversorgung (Glasfaserkabelnetz)

3.6 Straßenbau

Ausbau „Ortsdurchfahrt Wildensee“

- Sanierung Gehwege
- Sanierung Straßenbeleuchtung

Gesamtkosten: ca. 320.000 €

3.6 Straßenbau

Auffahrt Gelände Ev.-Luth. Kirchengemeinde Eschau

- Kosten: ca. 15.000 €

7. Friedhöfe

Zeitgerechte Neu- und Umgestaltung der Friedhöfe in allen Ortsteilen

7. Friedhöfe

- Friedhof Eschau
  Neugestaltung Eingangsbereich und Neuanlage Grabplätze

7. Friedhöfe

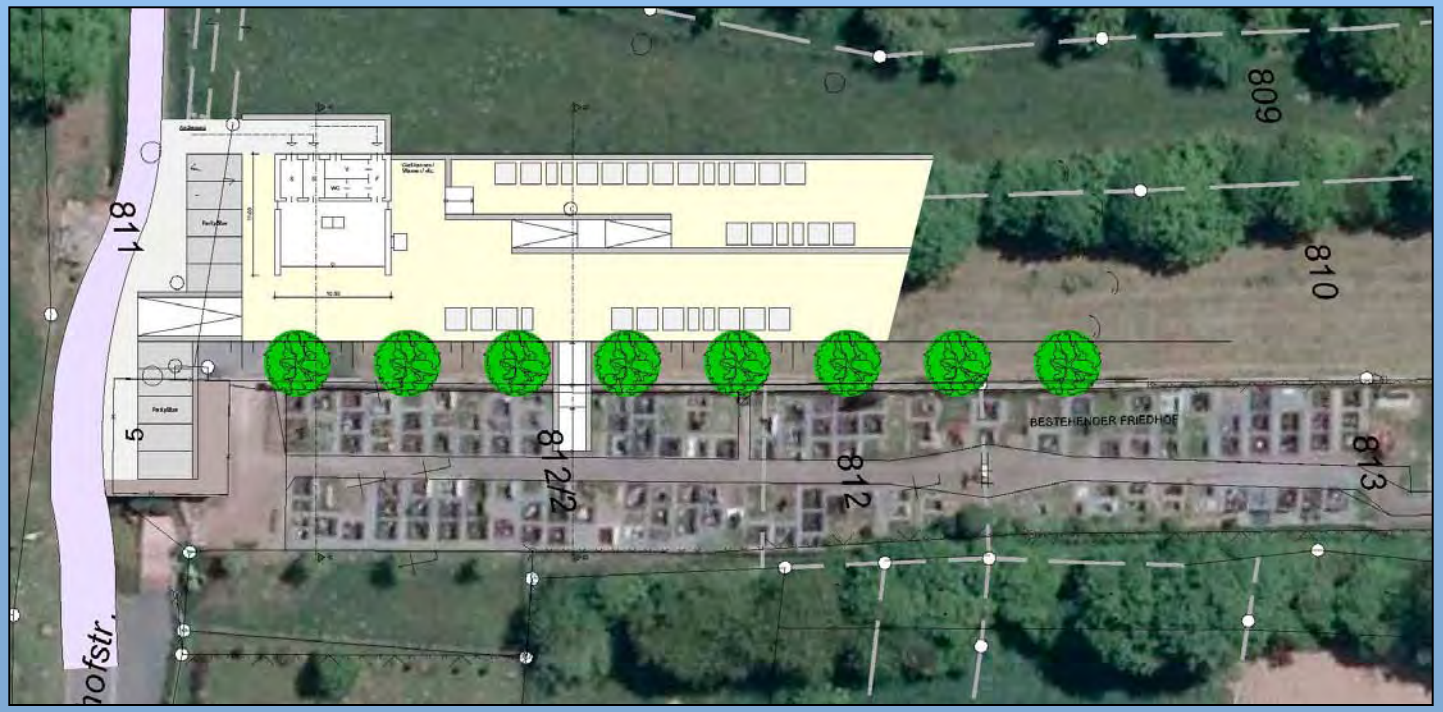
- Friedhof Sommerau
  Aufstellung „Mariensäule“ und Urnengräber

7. Friedhöfe

- Friedhof Hobbach

  Bauabschnitt I
  Neubau Aussegnungs- und Leichenhaus

  geschätzte Kosten: ca. 300.000 €



7. Friedhöfe

- Friedhof Wildensee
  Neuanlage Grab- und Freiflächen

8. Feuerwehren

- Feuerwehr Eschau
  - Beschaffung Fahrzeug HLF 20
    (Vergabe Juli 2013 – Auslieferung August 2014)

    Gesamtkosten: ca. 450.000 € (Zuschuss Freistaat Bayern: 104.500 €)

- Feuerwehr Sommerau
  - Beschaffung Fahrzeug LF 8 (gebraucht)

    Gesamtkosten: 20.000 €
  - Anbau einer Gerätehalle am Feuerwehrhaus

    Gesamtkosten: 7.200 €

- Feuerwehr Hobbach
  - Sanierung Feuerwehrgerätehaus

    Gesamtkosten: ca. 165.000 €

- Feuerwehr Wildensee
  - Anschaffung StLF 10/6

    Gesamtkosten: ca. 164.000 € (Zuschuss Freistaat Bayern: 37.000 €)

9. Sonstiges

Energetische Sanierung Rathaus

Kosten: ca. 465.000 €

Förderung
Freistaat Bayern: 247.300 €

4. Ausblick 2014

- 1. Lebensmittelmarkt „Die Untern Wiesen“
- 2. Bau Ortsumgehung Eschau – Sommerau (BA II Sommerau) mit Anschluss „Quelle“
- 3. Bauleitplanung Erschließung „Quelle“
- 4. Entwicklung „Gewerbegebiet Am Dillhof“
- 5. Aufbau eines möglichst flächendeckendes Hochgeschwindigkeits-netzes (> 50 Mbit/s)
- 6. Wasserversorgung
- 7. Abwasserbeseitigung
- 8. Straßenbau
- 9. Soziale Infrastruktur
- 10. Historisches Rathaus
  Bildungs- und Informationszentrum Burglandschaft

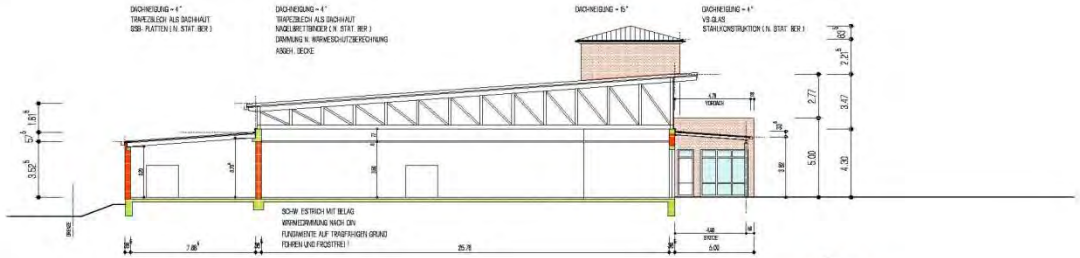
1. Lebensmittelmarkt „Die Untern Wiesen“

- Bürgerentscheid 03.06.2012
- Grundsatzbeschluss 04.06.2012
- Aufstellungsbeschluss 17.09.2012
  - Sondergebiet „großflächiger Lebensmitteleinzelhandel“
  - Lebensmittel-Vollsortimenter mit einer Verkaufsfläche von maximal 1.200 m²

1. Lebensmittelmarkt „Die Untern Wiesen“

Bebauungsplan-Entwurf vom 29.07.2013

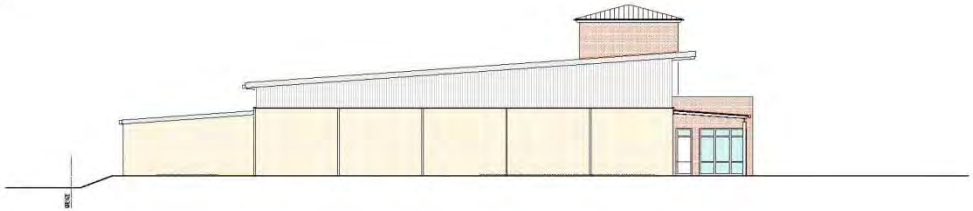
SCHNITT A - A



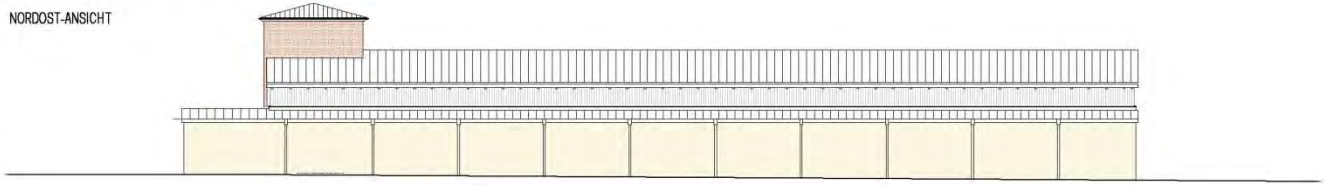
SÜDWEST-ANSICHT

SÜDOST-ANSICHT

NORDWEST-ANSICHT



NORDOST-ANSICHT



MARKT
BÄCKER

2. Bau Ortsumgehung Eschau – Sommerau (BA II Sommerau) mit Anschluss „Quelle“

2. Bau Ortsumgehung Eschau – Sommerau (BA II Sommerau) mit Anschluss „Quelle“

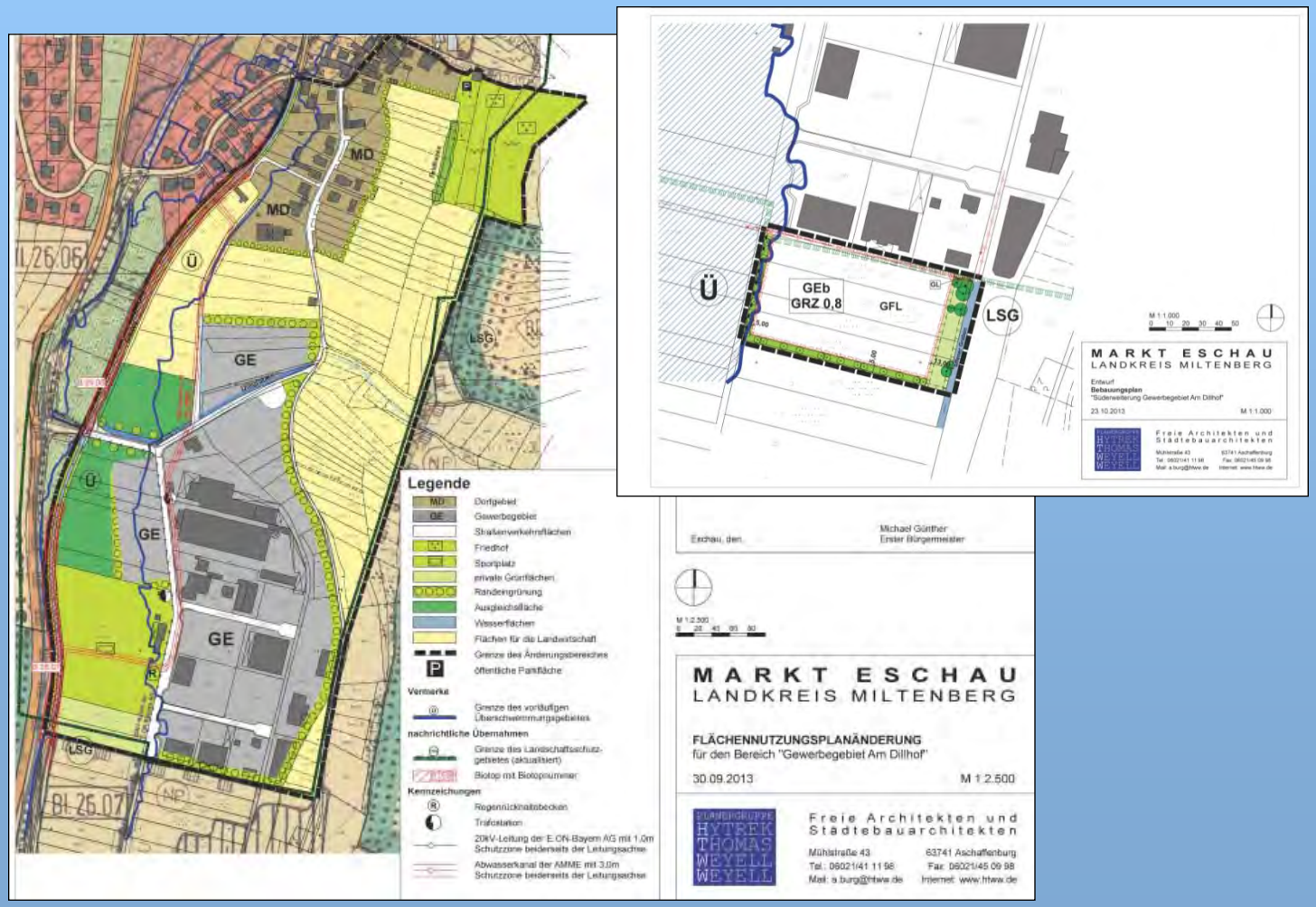
A u s b l i c k

2012	Beantragung Planfeststellungsverfahren (Regierung von Unterfranken)
Ende 2013	Planfeststellungsbeschluss
	Bereitstellung von Haushaltsmitteln (Freistaat Bayern)
	Grunderwerb (weitestgehend abgeschlossen)
	Ausschreibung & Baudurchführung (Staatliches Bauamt Aschaffenburg)
	Abstufung der OD Sommerau (nach Fertigstellung der Baumaßnahme)

3. Bauleitplanung Erschließung „Quelle“

4. Entwicklung „Gewerbegebiet Am Dillhof“

Erweiterung Flächennutzungs- und Bebauungsplan Gewerbegebiet „Am Dillhof“



5. Aufbau eines möglichst flächendeckendes Hochgeschwindigkeits-netzes (> 50 Mbit/s)

Breitbandinitiative im Landkreis Miltenberg
Aufbau einer flächendeckenden gemeindlichen Breitbandversorgung

Ortsteile Eschau und Sommerau

sind bereits hinreichend versorgt
über die Vermittlungsstation „Mönchberger Weg“

Ortsteil Wildensee

Errichtung Mobilfunkmast

Kosten: ca. 30.000 €

Förderung Freistaat Bayern: 21.000 €

Aufbau eines möglichst flächendeckendes Hochgeschwindigkeitsnetzes (> 50 Mbit/s)

5. Aufbau eines möglichst flächendeckendes Hochgeschwindigkeits-netzes (> 50 Mbit/s)

Aufbau Breitbandversorgung Ortsteil Hobbach

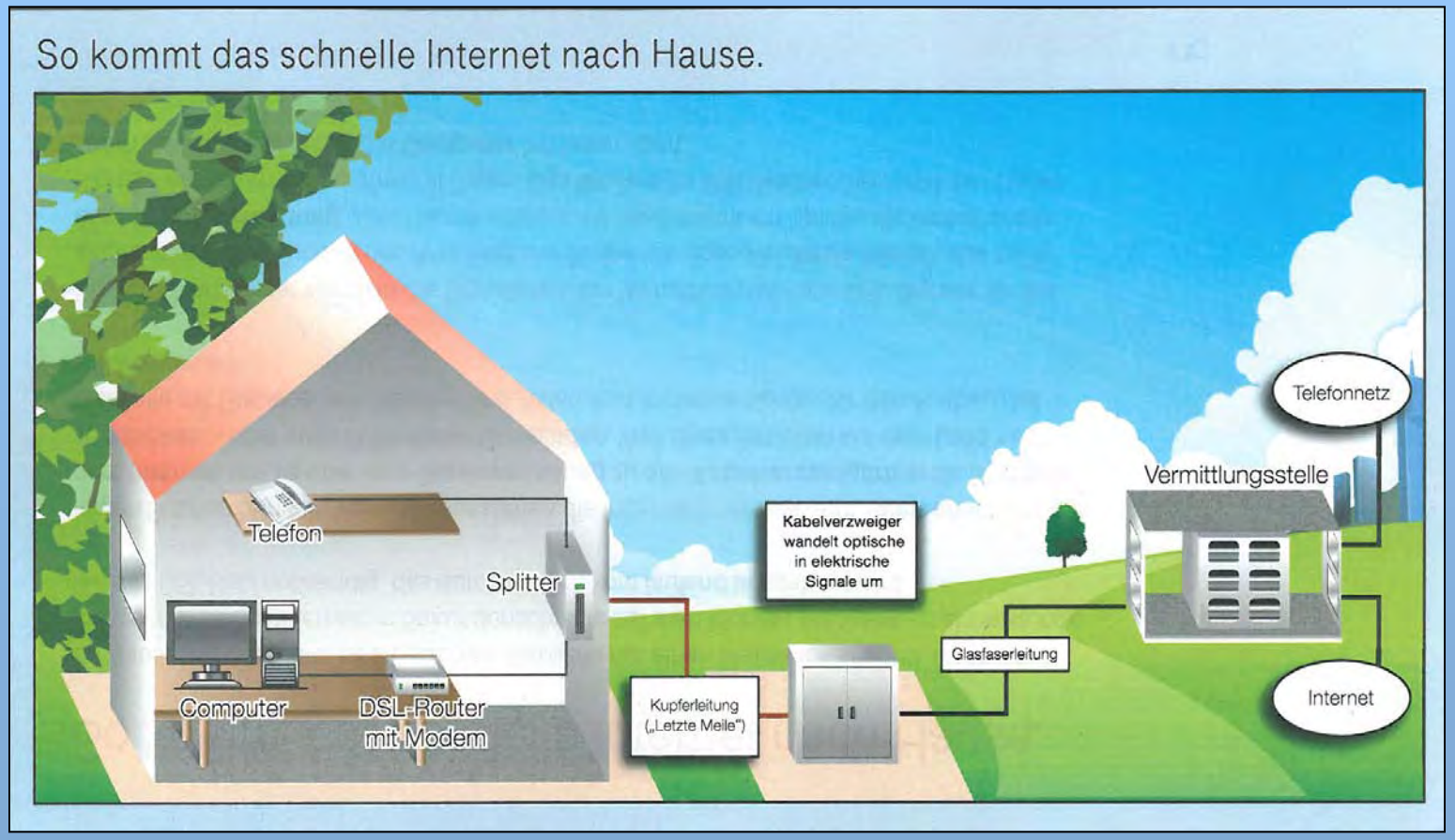
Kosten: ca. 130.200 €

Förderung Freistaat Bayern: 79.000 €

mit gleichzeitiger Möglichkeit zum Aufbau eines Glasfaserkabelnetzes (Speed-Pipe-System) in der „Dorfstraße“ und der „August-Lahr-Straße“ (erste Gemeinde im Landkreis Miltenberg)

Gesamtkosten: ca. 63.000 €

5. Aufbau eines möglichst flächendeckendes Hochgeschwindigkeits-netzes (> 50 Mbit/s)



Der Markt Eschau ist somit flächendeckend mit modernen leistungsfähigen Internet-anschlüssen versorgt.

6. Wasserversorgung

Sicherstellung der Wasserversorgung des Marktes Eschau

- zukunftsorientierte und dauerhaft gesicherte Wasserversorgung

- nächste Maßnahmen:
  - Jahr 2013:

    Rückbau der Grundwassermessstelle zur Vorbereitung des Dauerpumpversuches über die Leistungsfähigkeit der Brunnen

    geschätzte Kosten: ca. 126.000 €

  - Jahr 2014:

    Durchführung und Auswertung des Dauerpumpversuches über die Leistungsfähigkeit der Brunnen

    geschätzte Kosten: ca. 70.000 €

- **Ziel: eigenständige Wasserversorgung aller Ortsteile**

7. Abwasserbeseitigung

Durchführung von sonstigen Kanalsanierungsmaßnahmen

- Durchführung nach einer Prioritätenliste auf der Grundlage des Kanalsanierungskonzeptes

- Kanalsanierung „Schulstraße“ – „Frankenstraße“ – „Listweg“

8. Straßenbau

Ausbau von Ortsstraßen im Zuge von Wasserleitungs- und Kanalsanierungsmaßnahmen

Ausbau „Ringstraße“

- geplant Bauabschnitt III
  Sanierung Bereich „Schulstraße / Elsavastraße“

9. Soziale Infrastruktur

Ausweisung und Erschließung von neuen Baugebieten nach Bedarf

9. Soziale Infrastruktur

Dorferneuerung

Potenzielle öffentliche Projekte:

- Fußweg kath. Kirche Sommerau
- Gestaltung Gelände im Bereich des Gemeinschaftshauses Wildensee
- Freizeitanlage Wildensee
- . . . . .

9. Soziale Infrastruktur

Seniorenpoltisches Gesamtkonzept im Landkreis Miltenberg als Grundlage für die Ausarbeitung eines gemeindlichen Seniorenkonzepts

Sicherung der ärztlichen Versorgung

alters- / seniorengerechtes Wohnen

9. Soziale Infrastruktur

Förderung der örtlichen Vereine und Organisationen sowie des Engagements der Bürgerinnen und Bürger

10. Historisches Rathaus
Bildungs- und Informationszentrum Burglandschaft

Aufbau und pilothafter Betrieb eines Bildungs- und Informationszentrums „Burglandschaft“ in Trägerschaft des Vereins „Archäologisches Spessartprojekt e.V.“

Gesamtkosten des Projekts:

146.500 €

davon zuschussfähig:

130.200 €

Zuwendung
Freistaat Bayern und EU:

65.100 €

Voraussichtliche Aufwendung
Markt Eschau

38.700 €

BURGLANDSCHAFT
EINE ZEITREISE IM MAIN4ECK

4. Anfragen der Bürgerinnen und Bürger

? ? ?

? ? ?

? ? ?

? ? ?

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !

Die Präsentation steht Ihnen als Download auf der Internetseite des Marktes Eschau zur Verfügung.

www.eschau.de